



Правительство
Мурманской области



Корпорация развития
Мурманской области



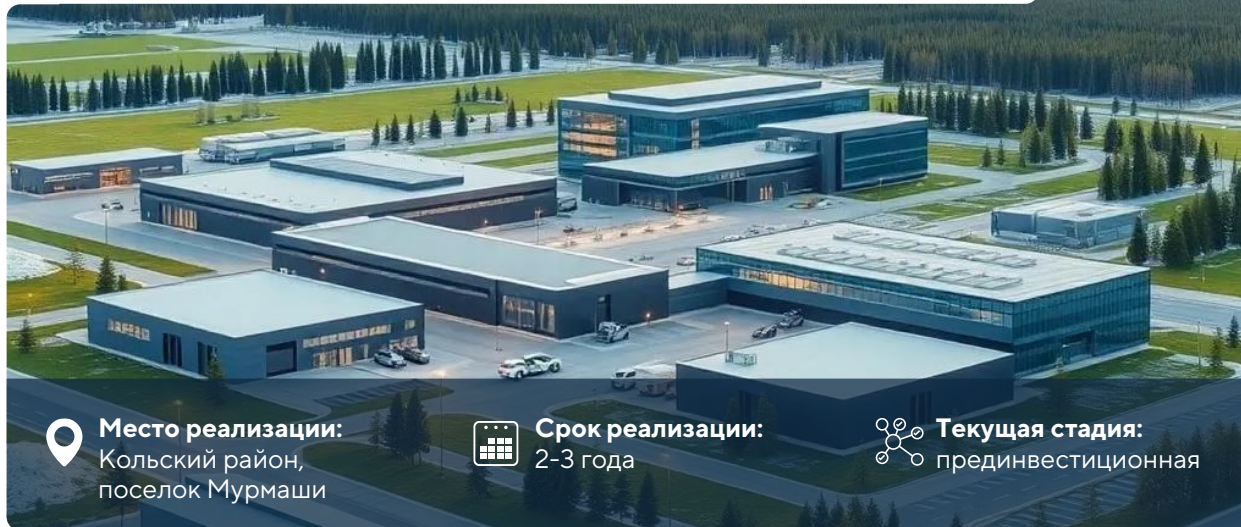
Реализуется в рамках плана

«НА СЕВЕРЕ —
ЖИТЬ!»



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК

Создание **первой в Мурманской области** комплексной территории с развитой инженерной, транспортной, телекоммуникационной, деловой и социальной инфраструктурой для размещения производственных предприятий



Место реализации:
Кольский район,
поселок Мурмаши



Срок реализации:
2-3 года



Текущая стадия:
прединвестиционная

Земельный участок

- Общая площадь

12.4 га

Рядом с международным
аэропортом Мурманск

Характеристики парка

предварительно

Административно-офисная зона **2 тыс. кв. м**

Производственная зона **20 тыс. кв. м**

Зона складского хозяйства
и вспомогательного производства **25 тыс. кв. м**

Зона парковки **400 кв. м**

Обеспеченность площадок резидентов



Электроснабжение



Водоснабжение



Канализационные сети



Теплоснабжение



Телефония и интернет

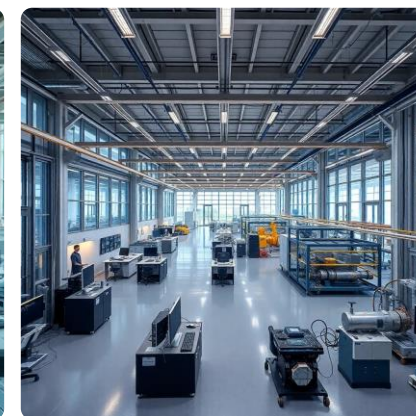
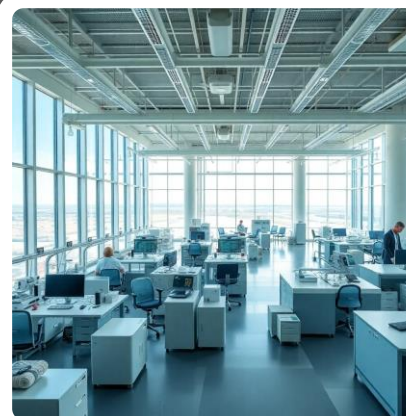
Специализация парка

Производственные
предприятия
различных отраслей
промышленности



Возможные услуги

- Сдача в аренду земельных участков
- Сдача в аренду производственных, административных помещений
- Логистика
- Охранные услуги
- Техническое обслуживание инженерных сетей
- Услуги по транспортировке персонала Резидентов
- Консалтинговые услуги



- Размещение
не менее

12
РЕЗИДЕНТОВ

- Предоставление
не менее

6 га
земельных участков
типа greenfield

Возможная господдержка для резидентов

Резидент Арктической зоны РФ

7,5% (3,5% для МСП) – страховые взносы, 5% – налог на прибыль первые 5 лет, 10% – налог на прибыль последующие 5 лет, возможность применения процедуры свободной таможенной зоны

Льготные микрозаймы ФОРМАП

до 5 млн рублей, до 3-х лет, от 10% до 18% годовых

Фонд развития промышленности РФ

в том числе, льготные займы, субсидии для промпредприятий, СПИК

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ОТРАСЛИ РЕЗИДЕНТОВ

- ✓ Производство строительных материалов
- ✓ Производство инженерного и промышленного оборудования
- ✓ Производство запасных частей для судоремонта и судостроения
- ✓ Производство беспилотных авиационных систем (БАС)
- ✓ Производство хозяйственных и бытовых товаров
- ✓ Производство моюще-дезинфицирующих средств
- ✓ Производство санитарно-гигиенических средств
- ✓ Производство лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения (расходные материалы)
- ✓ Производство одноразовой посуды для ресторанов и кафе

Производство текстильных изделий*

- Матрасы
- Подушки
- Водонепроницаемые наматрасники
- Постельные принадлежности
- Спальные мешки
- Палатки
- Полотенца
- Туристические рюкзаки
- Халаты, пижамы и сорочки
- Ветошь
- Джемперы и футболки с символикой
- Наборы белья для проведения осмотра
- Спецодежда

- ✓ Производство полиграфической и сувенирной продукции

- ✓ Производство канцелярских товаров

Производство продуктов питания*

- Диетическое (лечебное) питание
- Хлеб и хлебобулочные изделия
- Кондитерские изделия
- Джем и варенье
- Сок из фруктов и овощей
- Колбасные изделия и полуфабрикаты
- Макароны изделия
- Бутилированная вода
- Витаминно-минеральные комплексы
- Консервированные продукты
- Сушеные овощи и фрукты
- Рыбные консервы
- Молочная продукция